



---

**Wetzlar, 06.07.2022****Einladung**

|                |  |
|----------------|--|
| Gremium        | Bauausschuss                           |
| Sitzungsnummer | Bau/011/2022                           |
| Datum          | Montag, den 11.07.2022                 |
| Uhrzeit        | 18:00 Uhr                              |
| Ort            | Plenarsaal des Neuen Rathauses (1. OG) |
| Sitzung        | öffentlich                             |

**Tagesordnung:**

- 1 Mitteilungen, Anfragen, Niederschrift vom 07.06.2022
- 2 Machbarkeitsstudie für ein ökologisch nachhaltiges Gewerbegebiet Münchholzhausen-Nord  
Vorlage: 0455/22 - I/155
- 3 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen  
80. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Oculus Campus"  
- Einleitungsbeschluss -  
Vorlage: 0427/22 - I/154
- 4 Bauleitplanung der Stadt Wetzlar, Stadtteil Münchholzhausen  
Bebauungsplan Nr. 12 "Oculus Campus"  
- Aufstellungsbeschluss -  
Vorlage: 0426/22 - I/153
- 5 Bebauungsplan Nr. 279 „Wohn- und Gewerbepark Westend - Teilbereich West“,  
Wetzlar Kernstadt - Erneute Verlängerung der Veränderungssperre  
Vorlage: 0461/22 - I/151
- 6 Ersatz des B49-Brückenzuges in Wetzlar / Einzelmaßnahmen  
Vorlage: 0353/22 - I/152
- 7 Abschlussbericht Mobilitätskonzept Quartier Berliner Ring, Wetzlar-Dalheim -  
Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen  
Vorlage: 0462/22 - I/156

- 8** Rahmenplan Altstadt  
Vorlage: 0456/22 - I/149  
Mitteilungsvorlage
  
- 9** Grundstücksverkauf  
Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH, Wetzlar  
(Wohnanlage Volpertshäuser Straße)  
Vorlage: 0473/22 - I/160
  
- 10** Grundstücksverkauf  
Marco und Laura Triller, Wetzlar  
Vorlage: 0474/22 - II/23
  
- 11** Verschiedenes

gez. Lauber-Nöll  
Ausschussvorsitzender